

Aktieselskabet Tranum Plantage

Klithusevej 1, 9460 Brovst

CVR-nr. 37 83 58 11

Årsrapport

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. februar 2024.

Poul Stensbek Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	17

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Aktieselskabet Tranum Plantage.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brovst, den 14. februar 2024

Direktion

Mogens Richter

Bestyrelse

Kristian Torp Nielsen
Formand

Poul Stensbek Pedersen

Preben Røge

Henrik Nielsen

Kent Nielsen

Mogens Richter

Karsten Reinholt Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Aktieselskabet Tranum Plantage

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Aktieselskabet Tranum Plantage for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 14. februar 2024

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Thomas Pedersen

statsautoriseret revisor
mne44151

Selskabsoplysninger

Selskabet	Aktieselskabet Tranum Plantage Klithusevej 1 9460 Brovst Telefon: 24 27 11 53 Hjemmeside: www.tranumplantage.dk CVR-nr.: 37 83 58 11 Stiftet: 14. juni 1902 Hjemsted: Jammerbugt Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Kristian Torp Nielsen, Formand Poul Stensbek Pedersen Preben Røge Henrik Nielsen Kent Nielsen Mogens Richter Karsten Reinholt Nielsen
Direktion	Mogens Richter
Revision	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg
Bankforbindelser	Sparekassen Danmark Klim Sparekasse Nykredit Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive og vedligeholde plantagen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Egne kapitalandele

Selskabets beholdning af egne aktier udgør nom. kr. 60.000 , hvilket svarer til 9,82 % af selskabskapitalen.

I årets løb er der hverken købt eller afhændet egne aktier.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> t.kr.
1 Nettoomsætning	354.900	351
Andre eksterne omkostninger	-274.737	-270
Bruttoresultat	80.163	81
4 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-19.007	-19
Driftsresultat	61.156	62
5 Kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, der er anlægsaktiver	62.426	1
6 Andre finansielle indtægter	7.817	39
7 Øvrige finansielle omkostninger	-258	-124
Resultat før skat	131.141	-22
8 Skat af årets resultat	-29.840	4
Årets resultat	101.301	-18
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	101.301	0
Disponeret fra overført resultat	0	-18
Disponeret i alt	101.301	-18

Balance 31. december

Aktiver	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver		
9 Husene ved Bratbjerg Søerne	117.216	136
10 Grund og plantage	17.500.000	17.500
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>17.617.216</u>	<u>17.636</u>
11 Værdipapirer	1.496.879	648
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.496.879</u>	<u>648</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>19.114.095</u>	<u>18.284</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	0	16
12 Andre tilgodehavender	26.973	22
13 Periodeafgrænsningsposter	2.417	2
Tilgodehavender i alt	<u>29.390</u>	<u>40</u>
14 Likvide beholdninger	1.189.488	1.782
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.218.878</u>	<u>1.822</u>
Aktiver i alt	<u>20.332.973</u>	<u>20.106</u>

Balance 31. december

Passiver		2023	2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital			
15	Virksomhedskapital	611.280	611
	Reserve for opskrivninger	13.785.824	13.786
	Overført resultat	2.343.089	2.242
	Egenkapital i alt	16.740.193	16.639
Hensatte forpligtelser			
16	Hensættelser til udskudt skat	3.349.653	3.362
	Hensatte forpligtelser i alt	3.349.653	3.362
Gældsforpligtelser			
	Periodeafgrænsningsposter	144.486	82
17	Langfristede gældsforpligtelser i alt	144.486	82
17	Kortfristet del af langfristet gæld	8.750	0
18	Gæld til pengeinstitutter	500	0
19	Leverandører af varer og tjenesteydelser	49.008	23
20	Selskabsskat	40.382	0
21	Anden gæld	1	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	98.641	23
	Gældsforpligtelser i alt	243.127	105
	Passiver i alt	20.332.973	20.106
22	Oplysninger om dagsværdi		
23	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
24	Eventualposter		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for opskrivninger kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2023	611.280	13.785.824	2.241.788	16.638.892
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	101.301	101.301
	611.280	13.785.824	2.343.089	16.740.193

Noter

	2023 kr.	2022 t.kr.
1. Nettoomsætning		
Tømmer	198.800	138
Selvskovning	8.750	16
Flis	83.350	134
Jagtleje	64.000	63
	<u>354.900</u>	<u>351</u>
2. Lokaleomkostninger		
Tilskud fra gæster	-10.445	-10
El og vand	2.344	4
Forsikring	2.830	3
Vedligeholdelse og småanskaffelser	0	1
	<u>-5.271</u>	<u>-2</u>
3. Administrationsomkostninger		
Planter	11.952	0
Entreprenøromkostninger	152.458	182
Mindre nyanskaffelser	94	0
Honorar Rasmus	26.031	28
Kørsel Rasmus	6.377	5
Porto og gebyrer	4.702	4
Revisorhonorar	20.000	23
Revisorhonorar, rest sidste år	1.428	1
Kontorholdsomkostninger	595	1
Ejendomsskatter og forsikringer	14.770	12
Bestyrelsesmøder og generalforsamling mv.	38.347	17
Gaver og blomster	5.715	5
Annoncer	2.476	2
Regulering af momsfradrag (fradrag 2023 udgør 80 %)	-827	-1
Erstatninger	0	-2
Kontingenter	890	0
Tilskud	-5.000	-5
	<u>280.008</u>	<u>272</u>
4. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på bygninger	19.007	19
	<u>19.007</u>	<u>19</u>

Noter

	2023 kr.	2022 t.kr.
5. Kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, der er anlægsaktiver		
Kursregulering værdipapirer	62.426	1
	62.426	1
6. Andre finansielle indtægter		
Renter, pengeinstitutter	244	0
Renter, obligationer	724	1
Udbytte porteføljeaktier	6.849	38
	7.817	39
7. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter	0	12
Kursregulering af værdipapirer, der er omsætningsaktiver	0	112
Ikke-fradragsberettigede renter	258	0
	258	124
8. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	41.888	0
Årets regulering af udskudt skat	-12.048	-4
	29.840	-4

Noter

	31/12 2023 kr.	31/12 2022 t.kr.
9. Husene ved Bratbjerg Søerne		
Kostpris primo	380.141	380
Kostpris ultimo	380.141	380
Af- og nedskrivninger primo	-243.918	-225
Årets afskrivninger	-19.007	-19
Af- og nedskrivninger ultimo	-262.925	-244
Regnskabsmæssig værdi ultimo	117.216	136

10. Grund og plantage

Matr. Nr.	Areal i ha.	Areal i ha.
29 b Nr. Bratbjerg	60	60
29 bt. Nr. Bratbjerg	5	5
39 c Nr. Bratbjerg	10	10
71 l Nr. Bratbjerg	15	15
71 m Nr. Bratbjerg	2	2
88 n Nr. Bratbjerg	31	31
89 c Nr. Bratbjerg	26	26
91 k Nr. Bratbjerg	23	23
92 c Nr. Bratbjerg	20	20
93 d Nr. Bratbjerg	14	14
2 a Sdr. Bratbjerg By	7	7
	213	213

Den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 er 17.500.000 kr.

Der har været anvendt ekstern vurderingsmand ved fastansættelsen af dagsværdien.

Hvis der ikke var sket opskrivning til dagsværdi, ville plantagens bogførte værdi pr. 31. december 2023 udgøre 1.710.000 kr.

Noter

11. Værdipapirer

Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.496.879	648
-------------------------------------	------------------	------------

Selskabets beholdning af værdipapirer består af:

Aktier:

- SparInvest Mix Lav Risiko KL A, nom. 6.849 til kursværdi 669.685 kr.

Obligationer;

- 5,0% Totalkredit 111CS 2035 til kursværdi 11.385 kr.

- 5,0% NYK (TK) 01E 2041 til kursværdi 2.660 kr.

- 1,0% RD 10SF A 2026 til kursværdi 813.149 kr.

Kursværdi i alt pr. 31. december 2023 udgør 1.496.879 kr.

12. Andre tilgodehavender

Tilgodehavende moms	10.755	10
Tilgodehavender Aktieplantage Fonden	16.218	12
	26.973	22

13. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalt forsikring	2.417	2
	2.417	2

14. Likvide beholdninger

Sparekassen Danmark, foreningskonto	424.904	214
Sparekassen Danmark, huset ved Bratbjerg Søerne	9.948	41
Sparekassen Danmark, erhvervskonto	473	782
Sparekassen Danmark, aftaleindskud	51	500
Klim Sparekasse, driftskonto	0	245
Sparekassen Danmark, depotkonto	4.112	0
Nykredit, aftaleindskud	750.000	0
	1.189.488	1.782

15. Virksomhedskapital

Aktiekapitalen består 566 aktier a 80 kr. og 566 aktier a 1.000 kr. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Selskabets beholdning af egne aktier udgør nom. kr. 60.000, hvilket svarer til 9,82 % af virksomhedskapitalen.

Noter

	31/12 2023 kr.	31/12 2022 t.kr.		
16. Hensættelser til udskudt skat				
Hensættelser til udskudt skat primo	3.361.701	3.366		
Udskudt skat af årets resultat	-12.048	-4		
	3.349.653	3.362		
17. Gældsforpligtelser				
	Gæld i alt 31/12 2023 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 31/12 2023 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Periodeafgrænsningsposter	153.236	8.750	144.486	109.486
	153.236	8.750	144.486	109.486
18. Gæld til pengeinstitutter				
Klim Sparekasse, driftskonto			500	0
			500	0
19. Leverandører af varer og tjenesteydelser				
Leverandører af varer og tjenesteydelser			29.008	0
Afsat revisor, advokat mv.			20.000	23
			49.008	23
20. Selskabsskat				
Tilgodehavende selskabsskat primo			0	-16
Beregnet selskabsskat for indeværende år			41.889	0
Betalt dansk udbytteskat for indeværende år			-1.507	0
			40.382	-16

Noter

	31/12 2023 kr.	31/12 2022 t.kr.
21. Anden gæld		
Skattekonto	1	0
	<u>1</u>	<u>0</u>
22. Oplysninger om dagsværdi		
	Børsnoterede aktier kr.	Børsnoterede obligationer kr.
Dagsværdi ultimo	669.685	827.194
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	37.643	24.783
	<u>37.643</u>	<u>24.783</u>
23. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		
24. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Der er ingen eventualforpligtelser.		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aktieselskabet Tranum Plantage er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af plantagen, administration og lokaler.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og plantage måles til dagsværdi. Der har været anvendt ekstern vurderingsmand ved fastansættelsen af dagsværdien. Opskrivninger indregnes, med fradrag af den til opskrivningen hørende udskudte skat, direkte på egenkapitalen. Nedskrivninger indregnes, i det omfang nedskrivningerne overstiger tidligere foretagne opskrivninger, i resultatopgørelsen. Da plantagen udelukkende består af grund arealer uden begrænset levetid, afskrives der ikke herpå.

Husene ved Bratbjerg Søerne optages til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Husene ved Bratbjerg Søerne	20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og investeringsforeningsbeviser, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Kostprisen for egne kapitalandele indregnes direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.